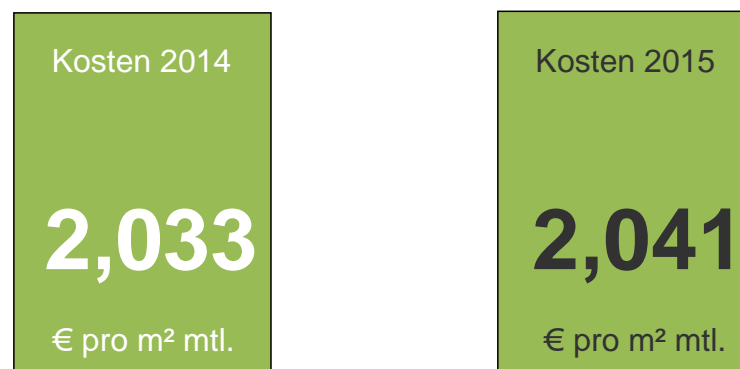


WohnBau Aktiengesellschaft Musterstadt

Die Betriebskosten unseres Bestandes

Die mittleren Betriebskosten pro m² Wohnfläche sind gegenüber dem Vorjahr um ca. 0,39 % gestiegen.



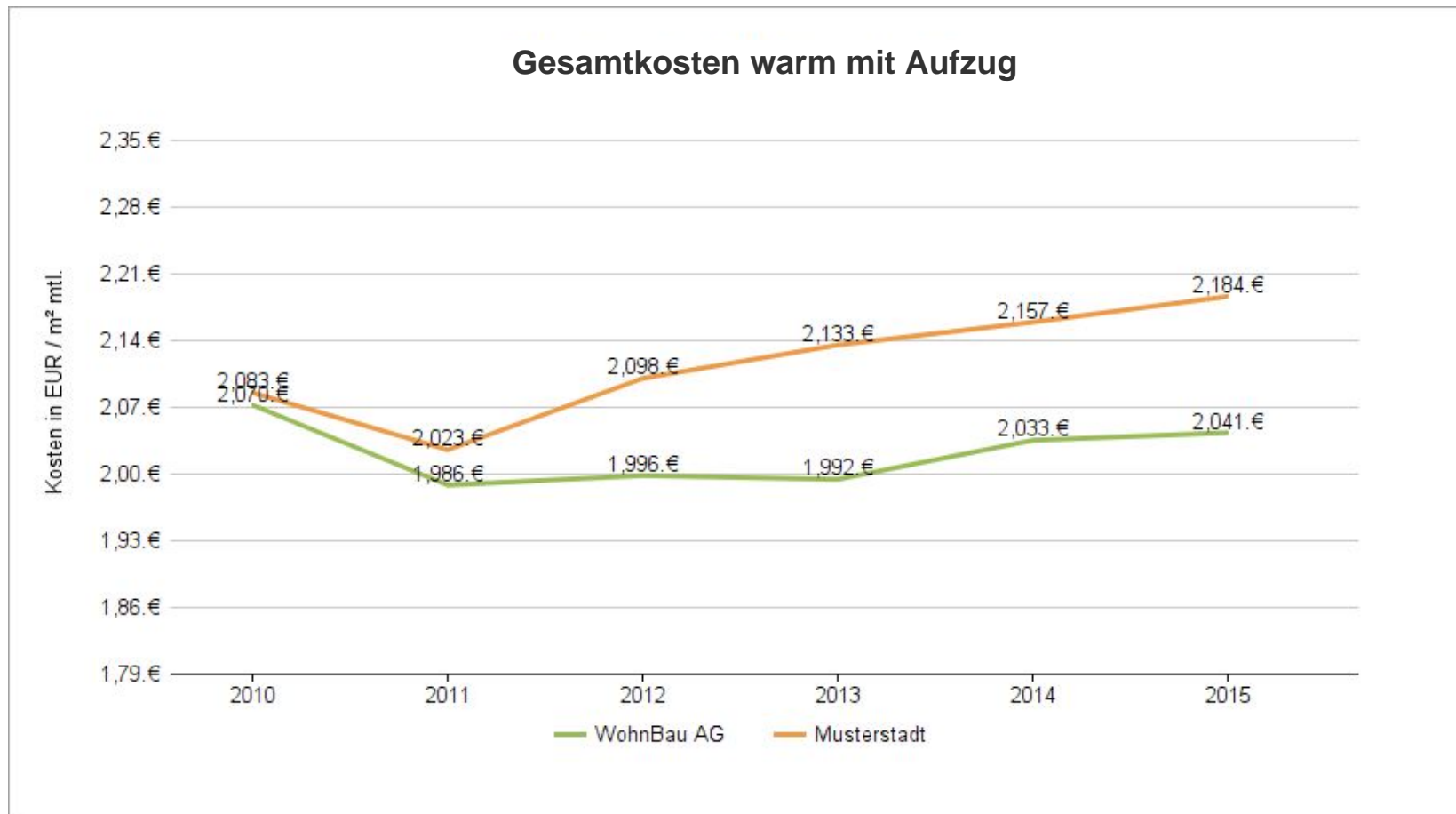
Diese beiden Zahlen stehen für die Gesamtbetriebskosten (warm). Das jew. Mittel errechnet sich aus den Gesamtkosten dividiert durch die gewichtete Gesamtfläche, dividiert durch 12 (Monate).

Kostenart	VE 2014	Kosten 2014	Fläche 2014	m ² mtl	VE 2015	Kosten 2015	Fläche 2015	m ² mtl	Abw.m ² %
Kalte BK mit Aufzug	150	6.509.317,36	431.456,00	1,257	148	6.493.674,15	428.751,00	1,262	0,40 %
Warme Betriebskosten	148	4.025.962,08	425.007,00	0,789	146	4.008.996,07	422.505,00	0,791	0,25 %
Gesamt-BK mit Aufzug	150	10.535.279,45	431.926,00	2,033	148	10.502.670,21	428.751,00	2,041	0,39 %

Alle Kostenwerte in EUR, alle Flächenwerte in m².
Der Datenbestand (VE) ist um 2 gesunken. (Siehe auch Flächenentwicklung)

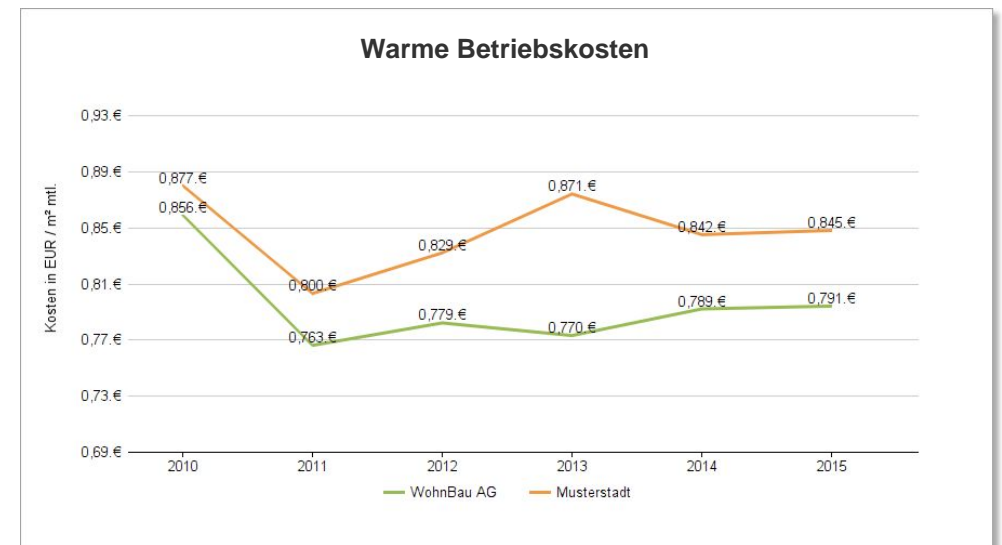
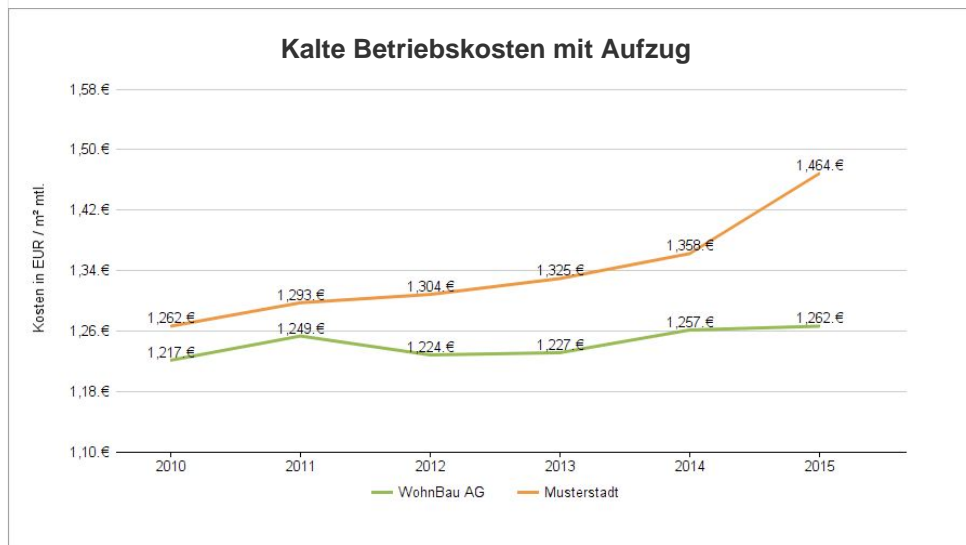
WohnBau Aktiengesellschaft Musterstadt

Entwicklung der Betriebskosten

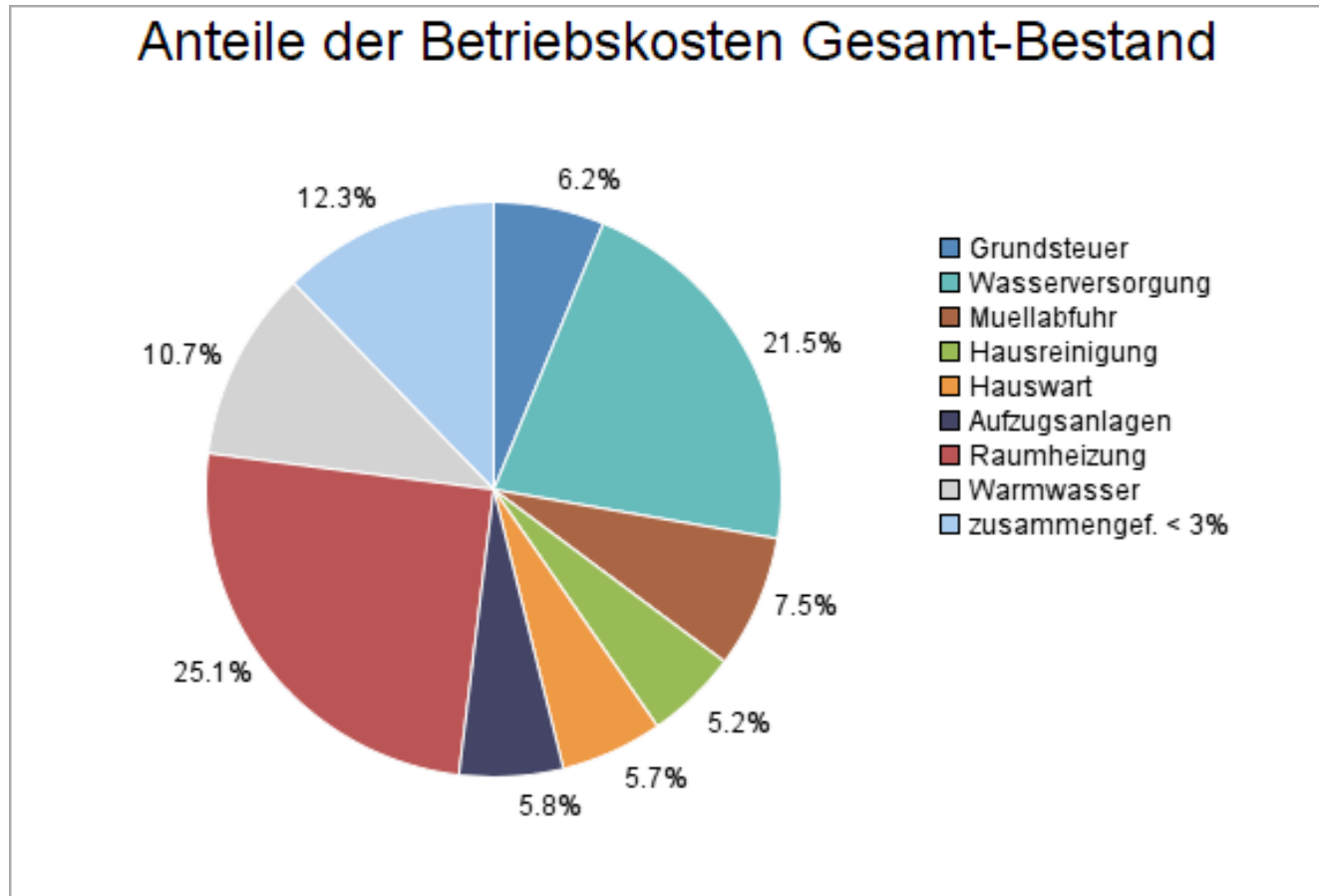


WohnBau Aktiengesellschaft Musterstadt

Entwicklung der Betriebskosten



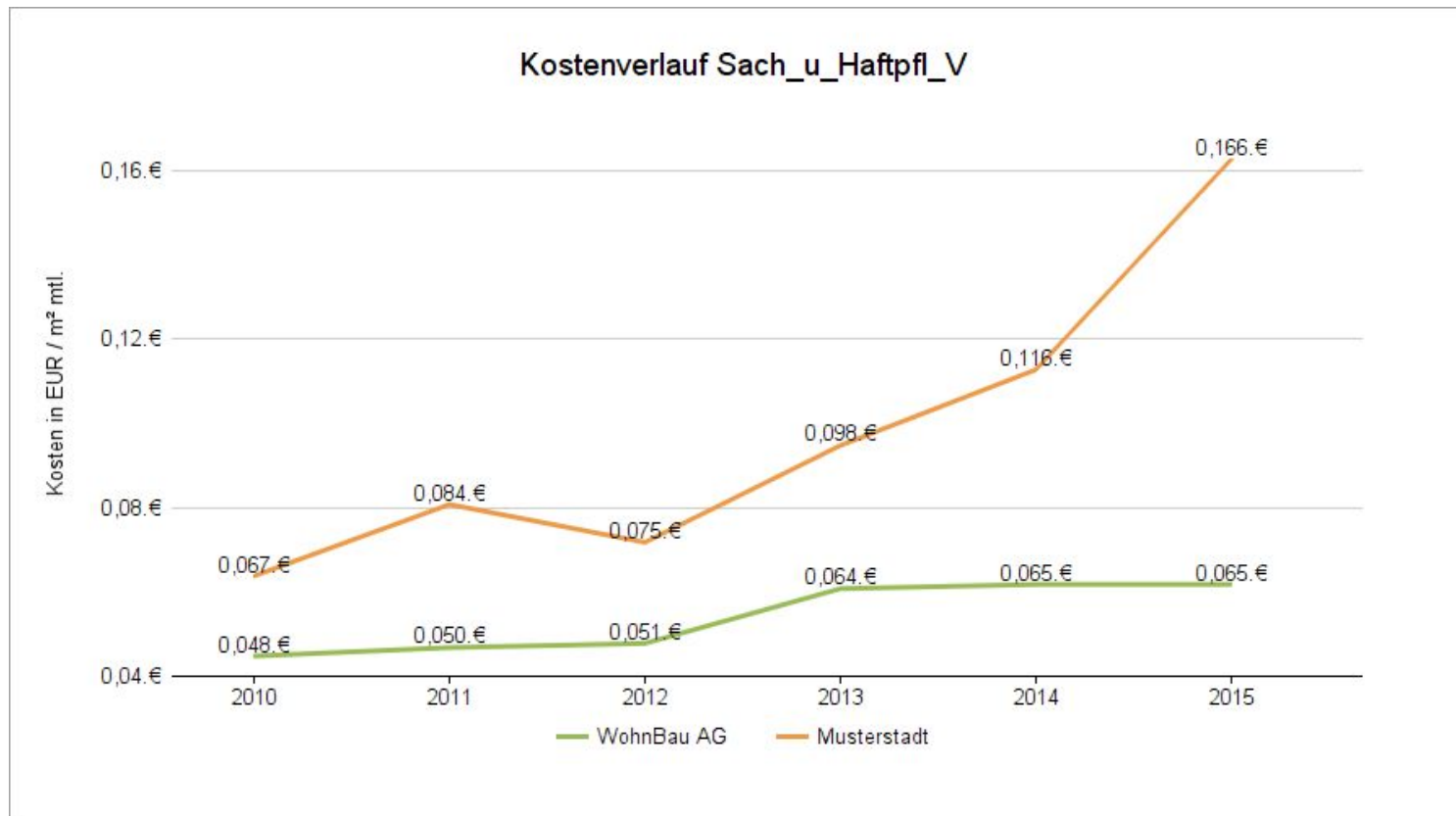
WohnBau Aktiengesellschaft Musterstadt



Alle Kosten, die unter 3 % Anteil haben, sind im letzten Segment zusammengefasst.

WohnBau Aktiengesellschaft Musterstadt

Positiv Herausragende Kostenart



Die Kosten für Versicherung liegen um ca. 60 % niedriger als in der Region

WohnBau Aktiengesellschaft Musterstadt

Energieverbrauch und CO2-Emission

Berechnung der CO2-Emission aus Heizungsanlagen und WWB für das Jahr 2015

Energieträger	Verbrauchsart	Anzahl	Fläche in m ²	Verbrauch kWh	Verbr/m ²	Klima*	EmF**	Emission***	Em/m ² FL	WW-Ant. ****
Erdgas	Heizung	5	26.044,61	3.047.773,91	117,02	1.065	0.250	811,47	0,0312	
Erdgas	Warmwasser	4	24.815,15	459.769,12	18,53	1.000	0.250	114,94	0,0046	0,131 %
Fernwaerme	Heizung	139	379.246,47	18.806.375,31	49,59	1.065	0.225	4.506,48	0,0119	
Fernwaerme	Warmwasser	137	374.160,17	8.700.679,54	23,25	1.000	0.225	1.957,65	0,0052	0,316 %

text unter Tabelle

Demo-Grafik

Die CO2-Emission im Verlauf

